

Anonimitzada JGVL 17abril27

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/17	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	27 / d'abril / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 15:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament



constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 489/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- Expedient 185/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- Expedient 1002/2022. Adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de material audiovisual per als Premis Lladonosa 2022

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 714/2022. Exp. 065/22. Comunicació prèvia d'obres. ...
3. Expedient 891/2022. Exp. 084/22. Comunicació prèvia d'obres. ...
4. Expedient 910/2022. Exp. 094/22. Comunicació prèvia d'obres. ...
5. Expedient 915/2022. Exp. 095/22. Comunicació prèvia d'obres. ...
6. Expedient 947/2022. Exp. 096/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
7. Expedient 901/2022. Exp. 087/22. Comunicació prèvia d'obres. ...
8. Expedient 901/2021. Exp. 064/21. Sol.licitud pròrroga llicència d'obres. Telefònica de España SAU
9. Expedient 899/2021. Exp. 062/21. Sol.licitud pròrroga llicència d'obres. Telefònica de España SAUU.
10. Expedient 1642/2021. Exp. 128/21. Acord de liquidació definitiva de l'import sobre construccions, instal.lacions i obres i taxa per l'expedició de l'autorització d'obres núm. 128/21, 1642/2021 atorgada al senyor ....
11. Expedient 961/2022. Adjudicació del contracte menor de les obres



d'arranjament de la zona verda del PI Les Verdunes

12. Expedient 871/2022. Adjudicació del contracte menor del servei de telecomunicacions al núvol 2022-2023
13. Adjudicació del contracte menor de serveis d'elaboració d'Avaluació Ambiental per modificació de POUM
14. Expedient 952/2022. Aprovació de les liquidacions del cànon de control d'abocaments de la CHE AA i NANA corresponents a l'any 2021
15. Expedient 949/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Atlas Energia Comercial, SL. 1T 2022
16. Expedient 940/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Orange Espagne SAU. 1T 2022
17. Expedient 955/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Club Futbol Borges (CF Borges B)
18. Expedient 936/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Colla Sardanista Brut Natura
19. Expedient 937/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Orfeó Terrall
20. Expedient 956/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Associació Grup de Joves Borges Supporters
21. Expedient 505/2022. Concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022
22. Expedient 935/2022. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació amb taules i cadires en un tancat fixe. Bar la Pruna
23. Expedient 926/2022. Autorització ús taules i cadires per a 90 persones per fer dinar i vermut. Club Tennis la Serreta. 6, 7 i 8 de maig de 2022
24. Expedient 964/2022. Autorització ús basses del Terrall per fer Concursos de Pesca 2022. Grup Pescarrames. Maig-octubre 2022
25. Expedient 2138/2020. Aprovació de la factura número 12 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" corresponent al mes d'abril de 2022
26. Expedient 693/2020. Aprovació de la certificació núm. 12 i la corresponent factura de l'obra de construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques
27. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2021-2022, corresponent al mes d'abril de 2022



28. Aprovació de la relació de factures 2022/10
29. Expedient 489/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
30. Expedient 185/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
31. Expedient 1002/2022. Adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de material audiovisual per als Premis Lladonosa 2022
32. Precs i preguntes

## A) PART RESOLUTIVA

### 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 20 d'abril de 2022 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

### 2 . Expedient 714/2022. Exp. 065/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor J... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 065/22, 714/2022

**Persona sol·licitant:** ...

**Domicili:** Pintor Iglésias, 27

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Plaça 1 Octubre 11

**Referència cadastral:** 2191414CF2929S0001JA



**Arquitecte:** \_\_\_\_\_  
**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_  
**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_  
**Pressupost: 10.363 €**

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	10.363 €	3,47%	359,60 €
Taxa	Taxa urbanística (min. 20,00€)	10.363 €	0,25%	25,91 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>388,51 €</b>

**ACTUACIÓ:** Instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge per a l'autoconsum

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 3 . Expedient 891/2022. Exp. 084/22. Comunicació prèvia d'obres. ...

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ....es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 084/22, 891/2022**

**Persona sol·licitant: ....**

**Domicili:** Catalunya 3 (xamfrà c. Orient, 2C)

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES



**DADES DE L'ACTUACIÓ:****Adreça:** Catalunya 3 (xamfrà c. Orient, 2C)**Referència cadastral:** 2490401CF2929S0001DA**Arquitecte:** \_\_\_\_\_**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_**Pressupost:** 1.258 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.258 €	3,47%	43,65 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	1.258 €	0,25%	20 €
Taxa	pl·laca obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				66,65 €

**ACTUACIÓ:** Substituir finestra existent (es col·locarà d'alumini)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.**4 . Expedient 910/2022. Exp. 094/22. Comunicació prèvia d'obres. ...****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 094/22, 910/2022**Persona sol·licitant:** ....**Domicili:** Av. Carrasco i Formiguera, 8**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Av. Carrasco i Formiguera, 8

**Referència cadastral:** 1987013CF2918N0001WT

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 17.900 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	17.900 €	3,47%	621,13 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	17.900 €	0,25%	44,75 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>668,88 €</b>

**ACTUACIÓ:** Treballs de reforma de l'habitatge (segons pressupost aportat)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic gener.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 5 . Expedient 915/2022. Exp. 095/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació de la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 095/22, 915/2022**

**Persona sol·licitant:** ....





**Domicili:** la Pedrera, 7  
**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** la Pedrera, 7  
**Referència cadastral:** 2787022CF2928N0001HO  
**Arquitecte:** \_\_\_\_\_  
**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_  
**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_  
**Pressupost:** 4.480 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.480 €	3,47%	155,46 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.480 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				178,46 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum elèctric de 6kW nominals

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**6 . Expedient 947/2022. Exp. 096/22. Comunicació prèvia d'obres. ....**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional



**Exp.** 096/22, 947/2022

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** urbanització les Forques, 10

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** les Forques, 10

**Referència cadastral:** 2984037CF2928S0001QJ

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 4.000 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.000 €	3,47%	138,80 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.000 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>161,80 €</b>

**ACTUACIÓ:** Fer planxer de formigó al garatge i reforçar els fonaments

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**7 . Expedient 901/2022. Exp. 087/22. Comunicació prèvia d'obres. ....**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora .....es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es

contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 087/22, 901/2022

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Sant Jordi, 12

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Sant Jordi, 12

**Referència cadastral:** 1992827CF2919S0001TU

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 3.822 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	3.822 €	3,47%	132,62 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	3.822 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>155,62 €</b>

**ACTUACIÓ:** Tancar el porxo de 90x208 cm (tancament amb gero i acabat amb arrebossat i col·locar una finestra de 50-120cm)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al planejament urbanístic vigent.

Aquesta autorització resta condicionada a què els acabats del tancament del porxo, que serà part de la façana de l'edifici, harmonitzin estèticament amb la resta de l'edifici.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**8 . Expedient 901/2021. Exp. 064/21. Sol.licitud pròrroga llicència d'obres. Telefònica de España SAU**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**SOL·LICITUD PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES**

La Junta de Govern Local en sessió de data 11 de maig de 2021 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 064/21, 901/2021 per dur a terme la substitució de dos pals de fusta per altres dos del mateix material i tres vents a prop de la carretera LV2012, pk 1 (Ref. 01937173 – 3508133) a la carretera LV2012, pk 1 del TM de les Borges Blanques sol·licitada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.



Aquesta llicència es va concedir amb les següents condicions:

«Es concedeix aquesta llicència considerant que la proposta continguda al projecte de referència és adequadament justificada per millorar la infraestructura i representa un treball addicional sense increment de volum edificat sobre la cota del terreny

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.»

El senyor .... en representació de Telefónica de España, SAU, en data 13 d'abril de 2022 ha presentat un escrit sol·licitant una pròrroga d'aquesta llicència per a l'inici de les obres referides, donat que preveu que li resultarà impossible iniciar-les en el termini notificat.

D'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

De conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels seus membres,  
**ACORDA:**

**Primer.-** Concedir al senyor senyor ..... en representació de Telefónica de España, SAU, una pròrroga de mig any, comptador des del dia 11 de maig de 2022, per iniciar les obres autoritzades per la llicència d'obres núm. 064/21, 901/2021, termini que es concedeix de manera definitiva, no essent possible l'atorgament d'una nova pròrroga d'acord amb la normativa vigent.

**Segon.-** Per aplicació de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de España (actualment Telefónica de España SAU), aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'impost de béns immobles, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i les diputacions provincials. Per aquest motiu, no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

**Tercer.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte al Departament d'intervenció d'aquest Ajuntament.



## 9 . Expedient 899/2021. Exp. 062/21. Sol.licitud pròrroga llicència d'obres. Telefónica de España SAUU.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### SOL·LICITUD PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES

La Junta de Govern Local en sessió de data 11 de maig de 2021 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 062/21, 899/2021 per dur a terme la substitució d'un pal de fusta per un altre del mateix material i dos vents prop de la carretera LV2012, pk 3. (Ref. 01934961 3507800) a la carretera LV2012, pk 3 del TM de les Borges Blanques sol·licitada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

Aquesta llicència es va concedir amb les següents condicions:

«Es concedeix aquesta llicència considerant que la proposta continguda al projecte de referència és adequadament justificada per millorar la infraestructura i representa un treball addicional sense increment de volum edificat sobre la cota del terreny

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.»

El senyor ..... en representació de Telefónica de España, SAU, en data 13 d'abril de 2022 ha presentat un escrit sol·licitant una pròrroga d'aquesta llicència per a l'inici de les obres referides, donat que preveu que li resultarà impossible iniciar-les en el termini notificat.

D'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

De conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels seus membres,  
**ACORDA:**

**Primer.-** Concedir al senyor senyor ..... en representació de Telefónica de España, SAU, una pròrroga de mig any, comptador des del dia 11 de maig de 2022, per iniciar les obres autoritzades per la llicència d'obres núm. 062/21, 899/2021, termini que es concedeix de manera definitiva, no essent possible l'atorgament d'una nova pròrroga d'acord amb la normativa vigent.

**Segon.-**er aplicació de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de España (actualment Telefónica de España SAU), aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'impost de béns immobles, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i les diputacions provincials. Per aquest motiu, no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

**Tercer.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte al Departament d'intervenció d'aquest Ajuntament.

**10 . Expedient 1642/2021. Exp. 128/21. Acord de liquidació definitiva de l'import sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per l'expedició de l'autorització d'obres núm. 128/21, 1642/2021 atorgada al senyor .....**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'OBRES NÚM. 128/21, 1642/2021 ATORGADA AL SENYOR .....**

**Antecedents**

En data 21 de juliol de 2021 el senyor ..... en representació del senyor ..... va comunicar la realització d'obres per dur a terme l'ampliació del local comercial destinat a basar situat al c. Sant Jaume, 2-Ensenyança, 22 de les Borges Blanques, amb referència cadastral 2388001CF2928N0001PO / 2388028CF2928N0001GO (Exp. 128/21, Gestiona 1642/2021).

Acompanyava la sol·licitud amb la Memòria tècnica de la instal·lació signada per l'arquitecte tècnic Albert Farré Viles amb un pressupost d'execució material amb un import 4.517,00€.

En sessió de data 10 de novembre de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques es va donar per assabentada de la comunicació efectuada pel senyor ..... en representació del senyor ..... i en va donar la conformitat amb les condicions que es referien en l'informe tècnic contingut en l'expedient, segons els següents imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

**Pressupost: 4.517,00 €**  
**ICIO 3,47%: 156,74 €**  
**Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €**  
**Placa: 3,00 €**  
**Quota total: 179,74 €**



Finalitzades les obres, el senyor .... presenta un escrit amb registre d'entrada núm. 2022-E-RC-1029 de data 20 d'abril de 2022 amb el següent contingut:

**“EXPOSO:**

Que un cop finalitzades les obres realitzades al c/ Sant Jaume declarades a l'expedient d'obres núm. 128/21, per import de 4.517,00€, no són correctes, ja que aquestes ascendeixen a un total de 13.186,89€. Aportem factures justificatives de la reforma realitzada.

**Per tot l'exposat, DEMANO:**

Que es procedeixi a la rectificació i emissió d'un nou document de pagament per l'import diferencial de les taxes d'obres.”

Acompanya aquest escrit amb les següents factures:

- Factura núm. 69/2021 de data 19 de desembre de 2021 emesa per Emili Sans Escudero, amb un import de 2.201,35€ amb el següent detall: 1.819,30€ de principal més 382,05€ en concepte d'IVA al tipus del 21%.
- Factura núm. B210009571 de data 3 de desembre de 2021 emesa per Sief-2, SL, amb un import de 7.260,00€ amb el següent detall: 6.000,00€ de principal més 1.260,00€ en concepte d'IVA al tipus del 21%.
- Factura núm. B210010682 de data 3 de novembre de 2021 emesa per Sief-2, SL, amb un import de 6.494,78€ amb el següent detall: 5.367,59€ de principal més 1.127,19€ en concepte d'IVA al tipus del 21%.

D'acord amb aquesta documentació aportada el cost final de les obres d'ampliació del local comercial destinat a basar situat al c. Sant Jaume, 2-Ensenyança, 22 ha superat en 8.669,89 € € el pressupost inicial sobre el qual es va practicar la liquidació provisional de l'ICIO i la corresponent taxa

D'acord amb el cost final, la liquidació de les quantitats pendents de pagament són:

**Base Imposable final: 13.186,89€**

**Liquidació definitiva**

ICIO: 3,47 % s/ 13.186,89 € = 457,59€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 13.186,89 € (mínim 20,00€) = 32,97 €

Placa obres = 3,00€

**Quota Total: 493,56€**

**Imports pagats:**

**ICIO 3,47%: 156,74 €**





**Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €**

**Placa: 3,00 €**

**Quota total: 179,74 €**

**Imports pendents de pagament:**

ICIO: 3,47 % s/ 8.669,89 € = 300,85 €

Taxa per expedició llicència: (0,25 % s/ 13.186,89 €) – 20,00€ = 12,97 €

**TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 313,82 €**

### **Consideracions jurídiques**

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern local, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de l'autorització d'obres amb núm. d'expedient 128/21, Gestiona 1642/2021 concedida al senyor ....., per dur a terme la ampliació del local comercial destinat a basar situat al c. Sant Jaume, 2-Ensenyança, 22 de les Borges Blanques, amb referència cadastral 2388001CF2928N0001PO / 2388028CF2928N0001GO per ser el pressupost definitiu superior a l'import inicialment presentat en 8.669,89 € amb els imports següents:

Base Imposable final: 13.186,89€

**Liquidació definitiva**

ICIO: 3,47 % s/ 13.186,89 € = 457,59€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 13.186,89 € (mínim 20,00€) = 32,97 €

Placa obres = 3,00€

**Quota Total: 493,56€**

**Imports pagats:**





**ICIO 3,47%:** 156,74 €  
**Taxa: 0,25% (mín. 20€):** 20,00 €  
**Placa:** 3,00 €  
**Quota total:** 179,74 €

**Imports pendents de pagament:**

ICIO: 3,47 % s/ 8.669,89 € = 300,85 €  
Taxa per expedició llicència: (0,25 % s/ 13.186,89 €) – 20,00€ = 12,97 €

**TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 313,82 €**

**Segon.-** Notificar a les persones interessades aquest acord en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

**11 . Expedient 961/2022. Adjudicació del contracte menor de les obres d'arranjament de la zona verda del PI Les Verdunes**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA ZONA VERDA DEL PI LES VERDUNES**

L'Ajuntament ha previst contractar les obres d'arranjament de la zona verda i aparcament del Polígon Industrial Les Verdunes.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Regidor d'Indústria ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

*"1. Necessitat*

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*

*En el municipi de les Borges Blanques està ubicat el Polígon Industrial de les Verdunes.*

*Es pretén dur a terme una actuació per al d'adequar una zona sense ús per tal de dedicar-la a zona verda i a aparcament.*

*L'Ajuntament no disposa de maquinària ni personal per executar aquests treballs, per la qual cosa es necessària la seva contractació a una empresa*



externa.

## *II. Justificacions*

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

### *a) L'elecció del procediment de licitació*

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

### *b) La classificació que s'exigeix als participants*

*No s'exigeix.*

*c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució*

#### *c1) Criteris de solvència*

*No s'exigeix.*

#### *c2) Criteris d'adjudicació*

*El preu*

#### *c3) Condicions especials d'execució*

*No s'exigeix*

*d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.*

*El pressupost de l'obra és de 9.427,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor d'obres de 40.000,00 €*

*e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.*

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

*f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.*

*--*

*g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.*

*La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.*

## *III. Estabilitat pressupostària*

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

## *IV. Competència*

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."*

*Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Excavacions Vilalta, SL, per import de 9.427,00 € (IVA no inclòs).*



L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.**- Adjudicar a l'empresa Excavacions Vilalta, SL, amb NIF B25264821, el contracte menor d'obres d'arranjament de la zona verda del PI Les Verdunes, conforme a la necessitat motivada per informe del regidor d'Indústria i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.**- La quantia del contracte es fixa en 11.406,67 € (onze mil quatre-cents sis euros amb seixanta-set cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 9.427,00 € més 1.979,67 € en concepte d'IVA

**Tercer.**- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor

d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 11.406,67 euros, amb càrrec l'aplicació 422 21000 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2022.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

## 12 . Expedient 871/2022. Adjudicació del contracte menor del servei de telecomunicacions al núvol 2022-2023

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS AL NÚVOL 2022-2023

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de telecomunicacions al núvol, que inclou la centraleta i els servidors de l'Ajuntament, així com la plataforma d'streaming de BorgesTv, per termini d'un any.

Els serveis informàtics ha emès informe sobre la necessitat de contractar aquests serveis.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el regidor de noves tecnologies ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

#### *"1. Necessitat*

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus*



*fins institucionals.*

*Recentment l'Ajuntament de les Borges Blanques s'ha adherit a l'acord marc del consorci Localret per a l'adjudicació del contracte de comunicació externa (fibra). Aquest contracte s'ha adjudicat a l'empresa Parlem.*

*Dins de l'acord marc no s'inclouïa els serveis interns de comunicació, com la centraleta, els servidors o la plataforma d'streaming de BorgesTV. Per aquest motiu, des dels serveis informàtics s'ha emès informe en el que es fa constar la necessitat de contractar aquests serveis per al període d'un any per al normal funcionament del consistori.*

## *II. Justificacions*

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

### *a) L'elecció del procediment de licitació*

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

### *b) La classificació que s'exigeix als participants*

*No s'exigeix.*

*c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució*

#### *c1) Criteris de solvència*

*No s'exigeix.*

#### *c2) Criteris d'adjudicació*

*El preu*

#### *c3) Condicions especials d'execució*

*No s'exigeix*

*d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.*

*El pressupost del servei és de 14.928,76 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.*

*e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.*

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

*f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.*

*L'Ajuntament no disposa de mitjans tècnics per a dur a terme aquest servei.*

*g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.*

*La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.*

## *III. Estabilitat pressupostària*

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que*





*les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

#### **IV. Competència**

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."*

Es disposa dels pressupostos presentats per les següents empreses:

- Millennials Consulting, SL, per import de 24.259,00 euros (IVA no inclòs).
- Vola Los del Internet, SL, per import de 14.928,76 euros (IVA no inclòs).
- Singularitech, per import de 22.545,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.**- Adjudicar a l'empresa Vola los del Internet, amb NIF B25 el contracte menor del servei de telecomunicacions al núvol pel termini d'un any, conforme a la necessitat motivada pel regidor de noves tecnologies, i que s'incorpora en



aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 18.063,80 € (divuit mil seixanta-tres euros amb vuitanta cèntims) amb el següent detall: 14.928,76 € de principal més 3.135,04 € d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Autoritzar una despesa pluriennal, per als exercicis 2022 i 2023, per un import total de 18.063,80 euros, d'acord amb el següent règim financer periodificat:

Any	2022	2023
Import	12.042,53 €	6.021,27 €

**Cinquè.-** Aprovar l'autorització i disposició (fase AD) de la despesa per un import de 12.042,53 euros, amb càrrec a les aplicacions 133 22200, 151 22200, 3321 22200, 337 22200, 430 22200, 433 22200, 4911 22200 i 920 22200 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2022.

Per a l'exercici 2023 l'autorització i disposició de la despesa resta condicionada a l'existència de crèdit pressupostari suficient en les aplicacions de despeses del pressupost de corresponent

**Sisè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Setè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Vuitè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

### 13 . Expedient 965/2022. Adjudicació del contracte menor de serveis d'elaboració d'Avaluació Ambiental per modificació de POUM

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ELABORACIÓ D'AVALUACIÓ AMBIENTAL PER LA MODIFICACIÓ DEL POUM

L'Ajuntament de les Borges Blanques pretén dur a terme una modificació





puntual del POUM.

Per a poder fer aquest tràmit és necessària l'avaluació ambiental simplificada, per la qual cosa s'ha d'adjudicar la seva elaboració.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Regidor d'Urbanisme i Vies Públiques ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

#### *"I. Necessitat*

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*

*L'Ajuntament de les Borges Blanques pretén dur a terme una modificació puntual del POUM.*

*Després de les consultes realitzades a l'OTA, és necessària la realització d'una AVALUACIÓ AMBIENTAL SIMPLIFICADA (DAE), per tal de realitzar la modificació puntual del POUM de les Borges Blanques pel canvi d'ús de la finca de referències cadastrals 25070A011001790000GW i 25070A011001800000GU, per tal que pugui formar part de l'ampliació de la zona d'equipaments annexa al camp de futbol.*

*Per aquest motiu, es necessària dur a terme la contractació d'una empresa especialitzada.*

#### *II. Justificacions*

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

##### *a) L'elecció del procediment de licitació*

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

##### *b) La classificació que s'exigeix als participants*

*No s'exigeix.*

*c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució*

##### *c1) Criteris de solvència*

*No s'exigeix.*



*c2) Criteris d'adjudicació*

*El preu*

*c3) Condicions especials d'execució*

*No s'exigeix*

*d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.*

*El pressupost del servei és de 2.450,00 euros (IVA exempt). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.*

*e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.*

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

*f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans*

*L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.*

*g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.*

*La divisió de l'objecte del contracte no és tècnicament possible.*

*III. Estabilitat pressupostària*

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

*IV. Competència*

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."*

Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Enginyeria Quercus, SLU, per import de 2.450,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Enginyeria Quercus, SLU, amb NIF B25618737, el contracte menor de serveis d'elaboració de l'avaluació ambiental per a la modificació puntual del POUM de les Borges Blanques, conforme a la necessitat motivada pel Regidor d'Urbanisme i Vies Públiques, i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 2.964,50 € (dos mil nou-cents seixanta-quatre euros amb cinquanta-cèntims) amb el següent detall: 2.450,00 euros de base i 514,50 euros d'IVA al tipus del 21%.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.964,50 euros, amb càrrec a l'aplicació 151 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2022.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

**14 . Expedient 952/2022. Aprovació de les liquidacions del cànon de control d'abocaments de la CHE AA i NANA corresponents a l'any 2021**



**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS DEL CÀNON DE CONTROL D'ABOCAMENTS DE LA CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DE L'EBRE AUTORITZAT ADEQUAT I NO AUTORITZATS NO ADEQUATS CORRESPONENTS A L'ANY 2021**

En data 13 d'abril de 2022 ha tingut entrada al registre de l'Ajuntament les liquidacions del cànon de control d'abocaments de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre autoritzat adequat i no autoritzats no adequats corresponents a l'any 2021.

D'acord amb la liquidació aportada, correspon a l'Ajuntament de les Borges Blanques el pagament 12.531,02 euros, d'acord amb el següent detall:

- Anualitat 2021 autoritzat adequat: 10.127,42 euros
- Anualitat 2021 no autoritzat no adequat: 1.764,48 euros
- Anualitat 2021 no autoritzat no adequat: 639,12 euros

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions presentades per la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre pel cànon de control d'abocaments autoritzat adequat i no autoritzats no adequats corresponents a l'any 2021, per import de 12.531,02 euros.

**Segon.-** Autoritza, disposar i reconèixer la despesa per import de 12.531,02 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 311 20900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la liquidació que es farà efectiu en el termini d'un mes.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**15 . Expedient 949/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Atlas Energia Comercial, SL. 1T 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC**



Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ATLAS ENERGIA COMERCIAL, S.L. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ATLAS ENERGIA COMERCIAL, S.L.  
Termini: 1r TRIMESTRE 2022  
Base ingressos facturació: 205.448,36 euros  
Taxa 1,5%: 3.081,74 euros

**16 . Expedient 940/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Orange Espagne SAU. 1T 2022**

**Favorable**      Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC**

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ORANGE ESPAGNE, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ORANGE ESPAGNE, S.A.U.  
Termini: 1r TRIMESTRE 2022  
Base ingressos facturació: 42.725,15 euros  
Taxa 1,5%: 640,88 euros

**17 . Expedient 955/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Club Futbol Borges (CF Borges B)**

**Favorable**      Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**



D'acord amb la petició efectuada per l'entitat Club Futbol Borges.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció





anual destinada al pressupost nominativament:

CLUB FUTBOL BORGES (C.F. BORGES B) 1.150 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

### 18 . Expedient 936/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Colla Sardanista Brut Natura

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

## APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'Associació Colla Sardanista Brut Natura.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.





Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ COLLA SARDANISTA BRUT NATURA      375 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**19 . Expedient 937/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Orfeó Terrall**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

D'acord amb la petició efectuada per l'entitat Orfeó Terrall.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada Llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ORFEÓ TERRALL 575 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**20 . Expedient 956/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Associació Grup de Joves Borges Supporters**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

## **APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

D'acord amb la petició efectuada per l'Associació Grup de Joves Borges Supporters.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ GRUP DE JOVES BORGES SUPPORTERS 500 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**21 . Expedient 505/2022. Concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER A LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2022**

**Antecedents**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de març de 2022 es va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament, entrant en vigor en dia 1 de març de 2018.

En data 6 d'abril de 2022 es va presentar la següent sol·licitud complerta:

-Sol·licitant: .....

Local: Bar restaurant. Passeig del Terrall, 7, baixos

Data: 06/04/2022. Nº Registre: 2022-E-RC-925

Obres: Col·locar caixa de filtres a illa caixa extractora

Pressupost actuació: 5.122,20 € Import sol·licitat: 2.048,88 €

D'acord amb l'article sisè d'aquesta convocatòria els Serveis Tècnics Municipals han emès informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

A la vista d'aquest informe, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la



procedència de l'atorgament de la subvenció.

### Fonaments de dret

Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, aprovada en la sessió plenària del dia 30 de novembre de 2017, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions;

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Un cop examinades les sol·licituds i la documentació que les acompanya d'acord amb la Base 9a de les bases específiques, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents

### ACORDS:

**Primer.-** Acceptar la següent sol·licitud presentada i atorgar la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022:

-Beneficiari: .....

Local: Bar restaurant. Passeig del Terrall, 7, baixos

Obres: Col·locar caixa de filtres a illa caixa extractora

Pressupost actuació: 5.122,20 € Import subvenció: 2.048,88 €

**Segon.-** Aprovar la disposició (D) de la despesa per un import de 2.048,88 euros, amb càrrec a l'aplicació número 430 47900 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2022.

**Tercer.-** Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

**Quart.-** El pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant, de la següent manera:



-50% en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

-50% en el termini d'un any des del primer pagament.

Per a rebre el segon pagament, el beneficiari haurà de justificar que l'activitat està en funcionament.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als sol·licitants interessats en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

**Sisè.-** Comunicar l'atorgament d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

## 22 . Expedient 935/2022. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació amb taules i cadires en un tancat fixe. Bar la Pruna

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### AUTORITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autorització de l'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR LA PRUNA. ....

LOCALITZACIÓ : Av. de la Sardana, 2

M2 D'OCUPACIÓ: Taules i cadires en tancat fixe de 15 m2

BIMESTRE : tot l'any

TOTAL TAXA : Exempt 1r i 2n bimestre any 2022

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons el compromís adquirit pel peticionari en la instància presentada, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.



Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, en funció de l'evolució epidemiològica

### **23 . Expedient 926/2022. Autorització ús taules i cadires per a 90 persones per fer dinar i vermut. Club Tennis la Serreta. 6, 7 i 8 de maig de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- L'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- L'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- Els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i





hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal

- En tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAI:** -----

**ENTITAT:** CLUB TENNIS LA SERRETA

**RESPONSABLE:** .....

**ADREÇA:** C/ Mestra Maria Codina, 16

**DIES UTILITZACIÓ:** 6, 7 i 8 de maig

**HORARI:**

**MOTIU:** TORNEIG DE PÀDEL. DINAR I VERMUT

**MATERIAL:** Taules i cadires per a 90 persones

**Observacions:** Per tal que aquest esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**MESURES COVID-19:**

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

**24 . Expedient 964/2022. Autorització ús basses del Terrall per fer Concursos de Pesca 2022. Grup Pescarrames. Maig-octubre 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

## PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals,

la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA"**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible



- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ENTITAT : ASSOCIACIÓ DE PESCA "PESCARRAMES"**

**ESPAI : BASSES DEL TERRALL**

**RESPONSABLE: .....**

**CORREU ELECT: pescarrames@gmail.com**

**ADREÇA : Pl. Capella, 27 25400 Les Borges Blanques**

**DIES UTILITZACIÓ : 11 JUNY, 9 JULIOL, 7 AGOST, 5 SETEMBRE  
(Festa Major) i 9 OCTUBRE DE 2022**

**HORARI :**

**11 JUNY, de 7 matí a 7 tarda**

**9 JULIOL, de 4 tarda a 11 nit**

**7 AGOST, de 7 matí a 2/4 2 migdia**

**5 SETEMBRE i 9 OCTUBRE, de 8 matí a 3 migdia**

**MOTIU : CONCURS DE PESCA**

**MATERIAL : 2-4 TAULES, 6-10 CADIRES\***

El dia **11 de juny**, per les **12 Hores de Pesca**, demanen 50 cadires i 8 taules.

**OBSERVACIONS:**

Demanen no engegar els aspersors i que les basses estiguin plenes.

**MESURES COVID-19:**

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

**25 . Expedient 2138/2020. Aprovació de la factura número 12 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" corresponent al mes d'abril de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**APROVACIÓ DE LA FACTURA NÚMERO 12 PELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LES GARRIGUES A LES BORGES BLANQUES" CORRESPONENT AL MES D'ABRIL DE 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2020 es va



adjudicar a l'empresa Wess Project, SL, amb CIF B25648270, el contracte de serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques", per un import de 49.942,75 euros (IVA inclòs).

L'adjudicatària ha presentat la factura número 12 corresponent al mes d'abril de 2022, per import de 3.351,16 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

En data 20 d'abril de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per Wess Project, SL, corresponent al servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" del mes d'abril de 2022, per import de 3.351,16 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 3.351,16 euros amb càrrec a l'aplicació número 3322 62202 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, si encara no ha estat aportada.

**Quart.-** Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 3.351,16 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Cinquè.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**26 . Expedient 693/2020. Aprovació de la certificació núm. 12 i la corresponent factura de l'obra de construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 12 I LA CORRESPONENT**



## FACTURA DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LES GARIGUES A LES BORGES BLANQUES

### Fets:

Per acord de Ple de data 29 d'octubre de 2020 es va adjudicar el contracte administratiu d'obres de construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques, a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU, amb NIF A25012386, pel preu de **1.621.117,55 €** amb el següent detall: 1.339.766,57 € de principal més 281.350,98 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Per acord de Ple de data 17 de febrer de 2022 es va aprovar el modificat del contracte per un import de 115.025,54 € (IVA inclòs), quedant fixat el nou preu del contracte en 1.736.143,09 € (IVA inclòs).

El director d'execució de l'obra i el director de l'obra, el Sr. Baldomer Ric Qui i el Sr. Jordi Casals Piera, han emès la certificació dotzena d'acord amb les següents dades:

Títol de l'obra: Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Romà Infraestructures i Serveis, SAU

CIF: A25012386

Import d'adjudicació sense IVA: 1.339.766,57 €

IVA: 281.350,98 €

Import total d'adjudicació: 1.621.117,55 €

Import adjudicació més modificat: 1.736.143,09 €

Import de la PRIMERA certificació: 74.305,80 €

Import de la SEGONA certificació: 117.055,16 €

Import de la TERCERA certificació: 73.429,30 €

Import de la QUARTA certificació: 90.167,60 €

Import de la CINQUENA certificació: 193.359,23 €

Import de la SISENA certificació: 93.378,35 €

Import de la SETENA certificació: 41.477,53 €

Import de la VUITENA certificació: 60.353,25 €

Import de la NOVENA certificació: 75.172,80 €

Import de la DESENA certificació: 47.646,76 €

Import de l'OZENA certificació: 137.403,09 €

Import de la DOTZENA certificació: 108.817,56 €

Import de l'obra executada fins a la data: 1.112.566,43 €

Import de l'obra pendent de certificar: 623.576,66 €

### Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen



la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

En data 20 d'abril de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la DOTZENA certificació de l'obra titulada "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques", emesa pel director d'execució de l'obra i el director de l'obra, el Sr. Baldomer Ric Qui i el Sr. Jordi Casals Piera, pel següent import:

Dotzena certificació: 108.817,56 € (cent vuit mil vuit-cents disset euros amb cinquanta-sis euros) IVA vigent inclòs.

**Segon.-** Aprovar la factura corresponent a la dotzena certificació (fase O) presentada per l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU, amb càrrec a l'aplicació número 3322 62201 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, si encara no l'ha aportada.

**Quart.-** Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 108.817,56 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Cinquè.-** Notificar aquests acords als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

**27 . Expedient 1737/2021. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat VERge Extra i les Garrigues", temporada 2021-2022, corresponent al mes d'abril de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SERVEI DE PATROCINI “BORGES CAPITAL DE L’OLI” I “FIRA DE L’OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES”, TEMPORADA 2021-2022, CORRESPONENT AL MES D’ABRIL DE 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'agost de 2021 es va adjudicar a l'entitat Club de Futbol Borges, amb CIF G25336116, el contracte privat de patrocini publicitari per a la difusió de la marca “Borges Capital de l'Oli” i “Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues” per la temporada 2021-2022, per un import de 60.500,00 euros (IVA inclòs).

En data 25 d'abril de 2022 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de d'abril de 2022, per import de 6.722,22 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per l'entitat Club de Futbol Borges, corresponent al contracte de patrocini publicitari per a la difusió de la marca “Borges Capital de l'Oli” i “Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues” per la temporada 2021-2022 del mes d'abril de 2022, per import de 6.722,22 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 5.555,55 euros amb càrrec a l'aplicació 43110 226022 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la factura per import de 6.722,22 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**28 . Expedient 972/2022. Aprovació de la relació de factures 2022/10**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment





## APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2022/10

Vista la relació de factures número 2022/10 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 18.596,71 euros (IVA inclòs).

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la relació de factures número 2022/10, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 18.510,40 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 18.596,71 € corresponents a l'exercici de 2022.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

## 29 . Expedient 489/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística .....**

### ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 17 de febrer de 2022 el senyor .... va sol·licitar llicència



d'obres per instal·lar una caseta de reg d'un sol pendent i de 9 m<sup>2</sup> a la finca situada al polígon 515, parcel·la 8 (COMA DELS LLEDONERS-GUIXERES) d'aquest terme municipal. (Exp. 042/22, Gestiona 489/2022).

**Segon.-** L'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, en data 2 de març de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

## **"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES**

### **Dades generals**

#### **Exp: 489/2022**

Projecte: CONSTRUCCIÓ DE COBERT DE MECANISMES DE REG

Emplaçament: finca a la partida de la coma dels lledoners.

Referència cadastral 25070A515000080000FX

Promotor: .....

### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Instància i pressupost

### **Descripció de les obres**

Caseta prefabricada de 9 m<sup>2</sup>

Pressupost declarat: 4.000,00€

### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: ZONA 22.b agrícola d'interès entològic.

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; situació de la urbanització: no rellevant.

### **Proposta**

La proposta té una regulació contradictòria en el vigent POUM; mentre l'article 274 preveu específicament la construcció de "caseta de bombeig o fertrigació" l'art 287 no preveu aquest ús com a admissible per a cap zona en sòl no urbanitzable. Aquest informe no es pot pronunciar sobre l'abast de la discrecionalitat de la interpretació normativa i se substanciarà a la vista del criteri jurídic aplicable.

**PER TOT L'EXPOSAT EL SOTASSIGNANT POSPOSA L'INFORME A LA VISTA DEL CRITERI JURÍDIC D'APLICACIÓ."**

**Tercer-** Posteriorment en data 24 de març de 2022 el senyor ..... presenta un escrit d'aclariment manifestant que: "*Que la caseta de reg serà una caseta de bombeig del regadiu del Canal Segarra Garrigues, estarà ubicada a 6 metres del camí principal i a 5 metres del veí*", i annexa un plànol de la seva ubicació



dins de la finca.

**Quart.-** Quant a l'ús de la caseta de bombeig i en resposta al requeriment dels serveis tècnics en data 28 de març de 2022 el secretari de l'Ajuntament informa que:

“1. La caseta de bombeig que es proposa té una superfície de 9 m<sup>2</sup>, inferior a la permessa per a les casetes en horts familiars <12m<sup>2</sup> o a la de les construccions destinades a la guarda de maquinària o estris <16 m<sup>2</sup>.

2. Les condicions particulars d'edificació d'una caseta de bombeig i d'una caseta de fertirrigació són idèntiques

3. Vist l'escrit d'aclariment presentat en data 24 de març de 2022 pel senyor ..... segons el qual *“la caseta de reg serà una caseta de bombeig del regadiu del Canal Segarra Garrigues, estarà ubicada a 6 metres del camí principal i a 5 metres del veí”*, s'entén que es tracta d'una edificació tancada de dimensions reduïdes destinada a la guarda de l'equip de bombeig per a la instal·lació de reg necessària per al desenvolupament de l'explotació agrícola de la finca.”

**Cinquè.-** Sotmès aquest informe novament a la consideració dels serveis tècnics, en data 13 d'abril de 2022 l'arquitecte municipal emet un segon informe amb el següent contingut:

## “SEGON INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

### Dades generals

#### Exp: 489/2022

Projecte: CONSTRUCCIÓ DE COBERT DE MECANISMES DE REG

Emplaçament: finca a la partida de la coma dels lledoners.

Referència cadastral 25070A515000080000FX

Promotor: .....

### Documentació que acompanya la sol·licitud

Instància i pressupost

### Descripció de les obres

Caseta prefabricada de 9 m<sup>2</sup>

Pressupost declarat: 4.000,00€

### Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: ZONA 22.b agrícola d'interès etnològic.

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de



planejament derivat ni figura de gestió; situació de la urbanització: no rellevant.

### **Proposta**

En una primera aproximació el sotassignant va recalcar que la proposta té una regulació contradictòria en el vigent POUM; mentre l'article 274 preveu específicament la construcció de "caseta de bombeig o fertrigació" l'art 287 no preveu aquest ús com a admissible per a cap zona en sòl no urbanitzable.

Tot i que les característiques i ús de la petita edificació proposada són similars a les que el POUM preveu com **construccions destinades a la guarda de maquinària i estris**, el fet que l'informe jurídic no determina, en relació a una capacitat de discrecionalitat en la interpretació normativa, ni la possibilitat ni la impossibilitat d'aplicar un criteri de similitud, correspondrà a l'òrgan de govern valorar si aquesta similitud entre la proposta i la regulació del POUM és suficient.

EN CAS QUE EFECTIVAMENT LA CASETA DE BOMBEIG ES PUGUI ASSIMILAR A LA CONSTRUCCIÓ DESTINADA A GUARDA DE MAQUINÀRIA I EINES, LES ALTRES CARACTERÍSTIQUES DE LA PROPOSTA FAN QUE L'INFORME SIGUI FAVORABLE."

**Sisè.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

*D'acord amb l'article 47 d'aquest Decret legislatiu 1/2010, "Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl"*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:



*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d’ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d’acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d’utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l’exercici de les facultats de disposició d’aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d’acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d’urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d’urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d’urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l’àmbit d’actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l’existència de riscos o pel fet d’estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l’estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d’actuacions que, atenent els valors que el pla d’ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l’assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s’autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d’urbanisme tenen el deure de costejar i d’executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s’estableixin en el pla especial urbanístic o en l’aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d’acord amb el què disposa l’article 59 d’aquest Reglament.”*

L’art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l’aprovació d’un projecte d’actuació específica en els següents termes:

*“ .../...*



48.4 Les actuacions a què fa referència l'article 47.1.g) no requereixen l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) Quan sigui preceptiu l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui per a l'atorgament de la llicència urbanística corresponent.

b) Quan facin referència a una activitat ramadera preexistent per adaptar les instal·lacions a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia, sempre que no comportin un increment de la capacitat productiva.”

L'article 59 d'aquest Decret 64/2014 regula les actuacions subjectes a l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme:

“59.1 S'ha de sol·licitar informe a la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui en el procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques relatives a:

.../...

c) La implantació d'obres pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica i les ampliacions de les existents, si superen en conjunt els l·lindars que estableixin el planejament territorial i l'urbanístic o, si no els estableixen, els següents: 500 m<sup>2</sup> d'ocupació en planta, 1.000 m<sup>2</sup> de sostre total o 10 m d'alçària.

.../...”

S'entén que la instal·lació de la caseta de bombeig sol·licitada són obres pròpies de l'activitat agrícola i la seva superfície de 9 m<sup>2</sup> no supera els l·lindars establerts pel planejament, per la qual cosa la seva tramitació resta supeditada únicament a la llicència municipal i no es necessari informe previ de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Pel que fa a l'ús de la caseta de bombeig, l'article 274.1 del POUM defineix, entre altres, les següents **tipologies d'edificacions i/o instal·lacions necessàries per al desenvolupament de l'explotació agrícola**:

- Cobert d'eines: petita instal·lació destinada a emmagatzemar eines, petita maquinària, productes i altres elements relacionats directament amb l'explotació agrícola.
- **Caseta de bombeig: edificació tancada de dimensió reduïda que conté equips per a la captació i bombeig d'aigua.**
- Casetes de fertirrigació: destinades a la ubicació de capçals de reg i equip d'adobs en instal·lacions de reg a pressió.

Quant a les condicions particulars d'edificació de les diferents tipologies,





l'apartat 3 d'aquest article estableix:

Tipologia	Condició de ocupació	Alçada	Distància a	Tancament	Adequació
	compliment de màxima	màxima	partions de exterior	paisatgística	
parcel·la per tipologia	al ràfec	finca (m)	(3)	(2)	
mínima (m2)	(m2)	(m)			

Cobert d'eines No s'ha de 16 (1) 2,50 2,50 No s'admet No es  
Complir preceptiva

### **Caseta de bombeig**

**Caseta fertrigació No s'ha de 25 2,50 2,50 No s'admet No es  
Complir preceptiva**

- (1) En els coberts d'eines es prohibeixen els porxos adossats
- (2) En general, l'adequació paisatgística comportarà, en el cas que no sigui preceptiu un estudi d'impacte paisatgístic, que els paraments exteriors seran d'arrebossat i pintat amb colors clars. Caldrà incorporar algun tipus d'arbrat a l'edificació formant un conjunt d'ocupació similar al model de colonització tradicional.
- (3) Si s'admeten els tancaments hauran de complir la regulació general de tanques d'aquestes NN.UU.
- (4) S'admetran alçades superiors si es justifica la seva necessitat funcional o tècnica.

No hi ha cap distinció entre les condicions particulars d'edificació d'una caseta de bombeig i d'una caseta de fertrigació.

L'article 287 del POUM estableix la regulació específica dels **usos admesos** en sòl no urbanitzable. En concret l'apartat 1A d'aquest article regula, entre altres, els següents usos lligats a l'activitat agrícola, ramadera o d'explotació de recursos naturals

### **Clau 21 a 21 b 21c 21d 22 a 22 b 23 a 23b1 23b2 23c**

Caseta en hort  
familiar<12m2 C C C C C C C C C C

Construccions destinades a la  
guarda de maquinària  
o estris <16 m2  
(art. 48.1.b RLU) C C C C C C C C C C

Construccions destinades  
a la guarda de maquinària  
o estris 17-500 m2  
(art. 48.1.b RLU) C C C C C 3 3 NC NC 3



Construccions destinades  
a la guarda de maquinària  
o estris >500m2  
(art. 48.1.b RLU) 3 3 3 C 3 NC 2 NC NC 2

**Pous, perforacions i  
casetes de  
bombeig C C C C C C C C C C**

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Considerar la caseta de reg d'un sol pendent i de 9 m<sup>2</sup> a la finca situada al polígon 515, parcel·la 8 (COMA DELS LLEDONERS-GUIXERES) promoguda



pel senyor ..... com una caseta de bombeig, d'acord amb l'escrit d'aclariment presentat en data 24 de març de 2022 pel mateix senyor ....., destinada a la guarda de l'equip de bombeig per a la instal·lació de reg necessària per al desenvolupament de l'explotació agrícola de la finca.

**Segon.-** Entendre que l'ús de la caseta és admès per l'article 287 del POUM que regula, en, entre altres, l'ús de "*Pous, perforacions i casetes de bombeig*" lligat a l'activitat agrícola, ramadera o d'explotació de recursos naturals.

**Tercer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 13 d'abril de 2022 i en l'informe de secretaria de data 22 d'abril de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 042/22 (489/2022 Gestiona)**

**Persona sol·licitant: ....**

...

**Domicili:** pilarbv2013@gmail.com

**Ciutat:** 25140 ARBECA

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon 515, parcel·la 8 (COMA DELS LLEDONERS-GUIXERES)

**Referència cadastral:** 25070A515000080000FX

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 4.000,00€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 138,80 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 161,80 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Construcció d'una caseta de bombeig de 9 m<sup>2</sup> i d'un sol



pendent, destinada a la guarda de l'equip de bombeig per a la instal·lació de reg necessària per al desenvolupament de l'explotació agrícola de la finca. La caseta estarà ubicada a 6 metres del camí principal i a 5 metres del veí.

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que la instal·lació de la caseta de bombeig sol·licitada són obres pròpies de l'activitat agrícola i la seva superfície de 9 m<sup>2</sup> no supera els lindars establerts pel planejament, per la qual cosa la seva tramitació resta supeditada únicament a la llicència municipal i no es necessari informe previ de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'acord amb l'article 59 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Quart.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**30 . Expedient 185/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística .....**

**ANTECEDENTS**

**Primer.-** En data 24 de gener de 2022 el senyor ..... va sol·licitar llicència d'obres per reparar les esquerdes de la façana i arrebossar-la i col·locar canal d'aigües a l'edificació existent situada al polígon 11, parcel·la 183 (partida les Forques) d'aquest terme municipal. (Exp. 016/22, 185/2022).

**Segon.-** L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 13 d'abril de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

**INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES**

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 185/2022 informa:



### **Dades generals**

Proposta: REPARACIÓ DE LA FAÇANA D'UN MAGATZEM AGRÍCOLA

Emplaçament: partida les planes pol 11 parc 183

Referència cadastral: 25070A011001830000GA

Promotor: .....

C caputxins, 6 25140 les Borges Blanques

### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Instància i declaració responsable; pressupost declarat 440€.

### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

Qualificació urbanística: ---

En aplicació del POUM vigent correspon el desenvolupament de planejament mitjançant pla parcial de delimitació; en absència del mateix és aplicable el règim de sòl no urbanitzable.

L'edificació on es proposa la reparació s'ha de considerar legalment implantada a la vista de la datació cadastral construcció 1960.

No es requereix el tràmit d'un projecte d'actuació específica a la vista del què disposa l'art 48.3.b del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### **Proposta**

La proposta és adequadament justificada per les necessitat de conservació del magatzem.

### **PER TOT PLEGAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA L·LICÈNCIA D'OBRES.”**

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme “*Els propietaris o propietàries de*

*sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl"*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*"46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

- a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*
- b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*
- c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*
- d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin*





*en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament."*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*"48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat."*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

*"14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent."*

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:



- “1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.
2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.
3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 13 d'abril de 2022 i en l'informe de secretaria de data 25 d'abril de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 016/22 (185/2022 Gestiona)**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili: Caputxins, 6**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: polígon 11, parcel·la 183 (partida les Forques)**

**Referència cadastral: 25070A011001830000GA**

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 440,00€**



ICIO: 3,47% s/ pressupost = 15,27 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 38,27 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Reparar esquerdes de la façana i arrebossar-la i col·locar canal d'aigües en edificació existent.

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres que es poden considerar necessàries per la bona conservació de la construcció existent, i per tant, emparades per l'article 48.3.b del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, tal i com consta a l'informe tècnic de data 13 d'abril de 2022 que consta a l'expedient.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**31 . Expedient 1002/2022. Adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de material audiovisual per als Premis Lladonosa 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE MATERIAL AUDIOVISUAL PER ALS PREMIS LLADONOSA 2022**

L'Ajuntament ha previst contractar el lloguer de material audiovisual per a la retransmissió dels Premis Lladonosa 2022.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de



8 de novembre, de contractes del sector públic, el Regidor de Turisme, ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

#### *I. Necessitat*

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*

*L'Ajuntament de les Borges Blanques és l'organitzador del Premis Gastronòmics Josep Lladonosa, uns premis que neixen com a homenatge a la figura del cuiner català Josep Lladonosa i Giró (1938), figura cabdal de la cultura gastronòmica mediterrània amb nombroses distincions, -entre elles la Creu de Sant Jordi-, per la seva ingent tasca de recerca i documentació històrica sobre la cuina catalana.*

*Els premis consten de quatre semifinals (una per cada demarcació) i una final, que tindrà lloc al Pavelló de l'Oli de les Borges Blanques.*

*La final es dividirà en tres actes: concurs, dinar i entrega de premis als guanyadors.*

*Donat que tots els actes es retransmetran en directe per streaming i dins el pavelló en una pantalla gegant per tal que tothom pugui seguir l'esdeveniment, és necessària la contractació del material audiovisual i del personal corresponent per tal de poder fer la realització i emissió de tot l'acte.*

*Per tot l'exposat, el sotasignat proposa la contractació d'una empresa especialitzada en tecnologia audiovisual per tal que realitzi les tasques abans esmentades.*

#### *II. Justificacions*

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

##### *a) L'elecció del procediment de licitació*

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

##### *b) La classificació que s'exigeix als participants*

*No s'exigeix.*

*c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució*

##### *c1) Criteris de solvència*

*No s'exigeix.*

##### *c2) Criteris d'adjudicació*

*El preu*

##### *c3) Condicions especials d'execució*



No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del subministrament és de 4.730,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de subministrament de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis l'informe d'insuficiència de mitjans.

--

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera tècnica i econòmicament adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."

Es disposa de pressupost presentat per l'empresa Creative Rent, SLU, per import de 4.730,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta



Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Creative Rent, SLU, amb NIF B5562714, el contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de material audiovisual per als Premis Lladonosa 2022, conforme a la necessitat motivada pel Regidor de Turisme, i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 5.723,30 € (cinc mil set-cents vint-i-tres euros amb trenta cèntims) IVA inclòs, amb el següent detall: 4.730,00 € de base més 993,30 d'IVA al tipus del 21%.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 5.723,30 euros, amb càrrec a l'aplicació 432 226090 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2022.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

## C) PRECS I PREGUNTES

### 32- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la



sessió quan son les 15:00 h del dia 27 d'abril de 2022, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcaldessa  
Núria Palau Minguella

El secretari  
Javier Vergé Pluvins

